

## Talon vuosihuolto ja -tarkastukset

Kiinteistön osoite: \_\_\_\_\_

Rakentamisvuosi: \_\_\_\_\_

<b>ULKONA</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>
Vesikaton tarkastus								
Räystäskourujen puhdistus								
Alapohjan tuuletuksen tarkastus ja kissanluukkujen avaaminen <sup>(1)</sup>								
Sokkelin tarkastus								
Yläpohjan tuuletuksen tarkastus								
Ikkunapuiden ja kittauksen tarkistus								
Julkisivun tarkastus, laudoituksen huoltomaalaus								
Ulko-oven, vuorilautojen ja kynnyksen tarkastus, huoltomaalaus								
Tikapuiden ja kattoturvatuotteiden kunto sekä kiinnityksen tarkastus.								
Savuhormien nuohous ja piipun kunnon tarkastus <sup>(2)</sup>								
Lokasäiliön/-kaivon tyhjennys								
Piharakennusten kunto								

1) Hyvä muistisääntö on: sulje luukut kun vaihdat talvirenkaat, avaa luukut kun vaihdat kesärenkaat.

2) Vakituksen asunnon tulisijat ja piiput tulee nuohota vuoden välein, kesäasunnon ja vapaa-ajan asunnon kolmen vuoden välein.

## Talon vuosihuolto ja -tarkastukset: sisätiloissa

<b>SISÄTILOISSA</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>
Vesikalusteiden tarkastus (hanat, liitokset) <sup>(1)</sup>								
Märkätilojen pintojen ja saumojen tarkastus								
Lattiakaivojen ja hajulukkojen tarkastus ja puhdistus								
Ilmaventtiilien puhdistus / Ilmanvaihdon suodattamien puhdistus tai vaihto <sup>(2)</sup>								
Lattiapinnoitteiden tarkistus, mahdollinen huoltomaalaus tai -lakkaus								
Uunien korjaustarpeen selvittäminen / Lämmitystekniikan vuosihuolto								
Valaisimien tarkastus ja lamppujen vaihto								
Muuntajien tarkastus ja pölyn pyyhkiminen								
Kylmäkalusteiden tarkastus (tiivisteet) <sup>(3)</sup>								
Palovaroittimen toimivuuden tarkistaminen <sup>(4)</sup>								
Liesituulettimen rasvasuodattimen puhdistus								
Veden lisääminen lämmitysverkostoon								
Ikkunoiden tiivistäminen esim. liimapaperilla.								

1) Jos olet epävarma, kutsu putkimies paikalle.

2) Ilmanvaihtokoneen suodattimien vaihto: Karkean suodattimen pesu tai vaihto 2-4 kertaa vuodessa. Hienosuodatin vaihdetaan 1-2 kertaa vuodessa.

3) Kylmälaitteiden taustan imurointi ja puhdistus. Muista tarkastaa lauhdutusastia.

4) Vaihda paristot vuosittain.

